

## K Ú P N A    Z M L U V A

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

**Kupujúci:** - **Mária KRAMÁROVÁ, rod. Kačmárová**

nar. 25.02.1953, r. č. 535225/033

bytom Malcov 286, 086 06 Malcov

štátna príslušnosť: slovenská

: - **Oľga CHOMJAKOVÁ, rod. Kačmárová**

nar. 15.03.1951, r. č. 515315/296

bytom Lenartov 157, 086 06 Malcov

štátna príslušnosť: slovenská

**Predávajúci:** - **Obec Malcov**

Hlavná 130, 086 06 Malcov

IČO: 0032236

DIČ: 2020623297

bankové spojenie: SK25 0200 0000 0000 0182 5522

v zastúpení: Miroslav Cingel', starosta obce

1. Vlastník, **Obec Malcov**, Malcov 130, 086 06 Malcov, IČO: 0032236, v zastúpení: Miroslavom Cingel'om - starosta obce; je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Malcov, zapísaných na

**LV č. 1485:**

- parcela EKN 2726/1 o výmere 13168 m<sup>2</sup>, vodné plochy.

Vlastníctvo zapísané pod B1 v podiele 1/1 na mene vlastníka, Obec Malcov.

2. Geometrickým plánom č. 37119192-55/2019 vyhotoveného dňa 28.05.2019 Mgr. Beátou Tarcalovou, úradne overeného dňa 05.06.2019 Mgr. Ing. M. Sviatkovským boli z parcely EKN 2726/1 odčlenený diel 4 o výmere 4 m<sup>2</sup> a diel 5 o výmere 210 m<sup>2</sup>. Diel 4 o výmere 4 m<sup>2</sup> bol pričlenený k parcele CKN 193/4 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavané

plochy a nádvoria a diel 5 bol pričlenený k parcele 193/1 výmere 1044 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria. Predmetom tohto majetkového prevodu je parcela 193/4 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a 193/1 o výmere 1044 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria.

Vlastníkom dielu 4 o výmere 4 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria a vlastníkom dielu 5 o výmere 210 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvoria, je obec Malcov, ktorá odpredáva tieto parcely za cenu schválenú obecným zastupiteľstvom, uznesenie č. 71/2019 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malcove dňa 16.08.2019, za schválenú cenu 1 €/m<sup>2</sup> (slovom: jedno euro za jeden meter štvorcový).

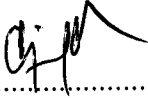
Vlastník, **Obec Malcov**, Malcov 130, 086 06 Malcov, IČO: 0032236, v zastúpení: Miroslavom Cingelom - starosta obce, predáva nehnuteľnosti uvedené v bode 1 kupujúcim **Márii KRAMÁROVEJ, rod. Kačmárovej**, nar. 25.02.1953, r. č. 535225/033 a **Olge CHOMJAKOVEJ, rod. Kačmárovej**, nar. 15.03.1951, r. č. 515315/296 a to každej v podiele ½ k celku za dohodnutú kúpnu cenu 214,00 Eur (slovom: dvestoštrnásť eur), ktorá bude vyplatená po podpísaní zmluvy na bankový účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., číslo účtu: SK25 0200 0000 0000 0182 5522.

3. Kupujúce, **Mária KRAMÁROVÁ, rod. Kačmárová**, nar. 25.02.1953, r. č. 535225/033 a **Olga CHOMJAKOVÁ, rod. Kačmárová**, nar. 15.03.1951, r. č. 515315/296 kupujú a predávajúci, **Obec Malcov**, Malcov 130, 086 06 Malcov, IČO: 0032236, v zastúpení: Miroslavom Cingelom - starosta obce, nehnuteľnosť uvedenú v bode 1 predáva za dohodnutú kúpnu cenu a to 214,00 € (slovom: dvestoštrnásť eur).
4. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove.
5. Ďarchu zapísanú v časti C pod Poradovým č. 1: Zriadenie veného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena SPP – distribúcia, a.s., IČO 35 910 739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zapísané pod č. V 1667/2018.
6. Poplatky a dane spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia zmluvné strany podľa platných právnych predpisov.

7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôle a túto, na znak súhlasu s jej obsahom, vlastnoručne podpísali.

V Malcove dňa 27.01.2020

Predávajúci:



Obec Malcov

v zastúpení: Miroslav Cingel, starosta obce

Obec Malcov osvedčuje, že podpis na listine urobil-

uznal MIROSLAV CINGEL

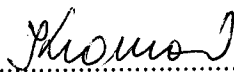
MALCOV 201

r.č. 04 0325/7179 OP HT 751373

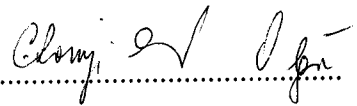
č.j. 27/2020 dňa 10 02 2020

podpis: 

Kupujúci:



Mária Kramárová



Olga Chomjaková